



Motel Blanchet inc.
225, boul. St-Joseph Ouest
Drummondville (Québec)
J2E 1A9

Téléphone:(819) 477-0222
Télécopieur: (819) 478-8706
Sans frais: 1-800-567-3823
info@motelblanchet.com
www.motelblanchet.com

CONTRAT DE LOCATION

Entre : Motel Blanchet Inc.
225 Boul. St-Joseph Ouest
Drummondville, Québec J2E 1A9
Tel (819) 477-0222 fax (819) 478-8706
« Propriétaire – Locateur »

Et : (Nom) _____
(Rue) _____
(Ville) _____ (code postal) _____
(no tel) _____ (no fax) _____
(Courriel) _____
« Locataire »

Les parties au contrat conviennent DE CE QUI SUIT :

Le « locataire » peut signifier une ou plusieurs personnes physiques ou personnes morales, selon le cas, chacune d'elles est conjointement et solidairement responsable envers le propriétaire-locateur des obligations qui y sont stipulées. Elle est responsable des bris, vols et dommages à la propriété louée et elle se porte garante de la conduite de tous les occupants de son condo face au règlement du Motel Blanchet Inc.

Lieu loué : (numéro de condo) _____

Période de location : (date arrivée) _____ 16h30
(date départ) _____ midi

- Toute sortie du lieu loué excédant l'heure sera tarifée à 25.00\$/l'heure déductible du dépôt-dommages en garantie.

Prix du séjour : _____
Tps, Tvq et taxe d'hébergement incluses

Nombre d'occupant : _____

- Pour toute personne additionnelle, un montant supplémentaire de 30.00\$ par personne sera déduit du dépôt-dommages en garantie.

(Initiales du locataire) _____

Animaux domestiques : Aucun animal n'est autorisé sur le lieu loué, le non respect de cette condition entraînera la conservation de la totalité du montant de dépôt-dommages.

Fumeur : Nous invitons les locataires à fumer à l'extérieur des condos et s'assurer de bien éteindre leurs cigarettes, aux endroits prévus à cette fin, soient aux cendriers muraux à l'arrière.

*Pour les quelques condos autorisés à ce jour, aux fumeurs; les locataires devront user de gros bon sens c'est à dire limiter leur consommation à la cuisine et au salon, aérer l'espace en tout temps. Une attention particulière aux brûlures de cigarette puisque vous en êtes responsables.

Enfant : Aucun frais ne s'applique pour les enfants de 12 ans et moins.

Les enfants doivent être en tout temps sous la surveillance d'un adulte responsable.

Dès 23h00 : Aucun bruit en provenance des condos, des couloirs ou sur le terrain ne sera toléré. Nos clients doivent respecter la tranquillité des autres occupants et circuler discrètement en tout temps.

Feu et lac : Il est interdit de faire un feu au terrain, ni d'accéder de quelque façon que ce soit à proximité du Lac Privé.

Services compris

	<u>Oui</u>	<u>Non</u>
Draps (un ensemble par lit)	x	
Serviettes (huit ensembles)	x	
Câble TV et film xxx	x	
Téléphone (3 par condo)	x	
Appels locaux sans frais		
Prise internet par câble	x	
Ordinateur et accessoires		x
Électricité et chauffage	x	
Bain tourbillon et/ou foyer		x
Système alarme incendie	x	
Caméra de surveillance	x	

***Le ménage est fait avant votre arrivée et au départ.**

(Initiales du locataire)

Équipements compris :

Réfrigérateur et huit contenants à glace	Sceau à vin et tire-bouchon
Cuisinière et micro-onde	Nappes et napperons
Lave-vaisselle et savon	Laveuse/sécheuse et savon
Cafetière et filtre à café	Fer et planche à repasser
Grille-pain à quatre fentes (pour bagel)	Télévision 27 po
Bouilloire et ouvre boîte	DVD et magnétoscope
Plat à fondue électrique	Mini-chaîne stéréo
Vaisselles, verrerie et ustensiles	Accessoire d'entretien ménager
Batterie de cuisine et poêlon	

Renseignements généraux :

Notre restaurant 24 heures offre des repas complets en tout temps, les cabarets du restaurant ne peuvent pas être apportés au condo.

Notre salle à manger offre différentes tables d'hôte.

Notre bar amical possède un billard, des jeux Loto Québec, un foyer et une terrasse.

Notre garage sécuritaire sous caméra de surveillance est sans frais pour nos clients (selon la disponibilité) pour V.T.T., motoneiges, et/ou motos.

Accès direct au sentier de V.T.T. et motoneige, station service et dépanneur disponibles de l'autre côté de la rue.

En période estivale, piscine municipale et parc d'amusement disponibles au terrain voisin.

L'heure d'arrivée pour un condo est de 16h30 et l'heure de départ est au maximum midi.

Politique de réservation :

Veuillez signer le contrat de location dûment complété par le Motel Blanchet Inc. et le locataire doit nous retourner une copie soit par télécopieur au (819) 478-8706 ou par la poste au 225 boul. St Joseph Ouest, Drummondville, Québec J2E 1A9

Votre réservation sera confirmée à la réception de 50% du montant total du séjour soit par cartes de crédit, paiement direct, en argent ou par mandat poste (aucun chèque ne sera accepté).

Les deux obligations de réservation doivent être complétées dans un délai de 72 heures entre elles, à défaut de quoi, votre réservation sera annulée automatiquement.

Svp communiquez à notre numéro sans frais 1 800 567-3823 afin d'obtenir votre numéro de confirmation de réservation d'un condo.

(Initiales du locataire) _____

Politique d'annulation :

Si vous devez annuler votre réservation EXIGEZ LE NUMÉRO DE CONFIRMATION et conserver-le pour de futures références.

L'acompte de 50% versé sur réservation est remboursable conditionnellement à une annulation 7 jours précédant la date d'arrivée pour une réservation journalière et/ou hebdomadaire, et 21 jours précédant la date d'arrivée pour une réservation mensuelle.

Pour un bail de 4 mois, 6 mois ou annuel, le locataire doit respecter l'intégralité de la période de location.

Aucun remboursement ni crédit pour les arrivées tardives, les départs anticipés ou les services non utilisés.

Dans le cas où le locataire ne se présenterait pas au Motel Blanchet Inc. ou qu'il n'y a pas d'annulation dans les délais autorisés; il est tenu par le présent contrat, de couvrir l'intégralité du montant de son séjour à la réservation.

Politique à l'arrivée :

Le solde du séjour est payable à l'arrivée soit par cartes de crédit, paiement direct ou en argent.

Une pré-autorisation de votre carte de crédit valide est exigible pour le montant du dépôt-dommages établi selon la durée de votre séjour.

Une pièce d'identité avec photo (permis de conduire) de la personne ayant signé le contrat de location pour attester son nom et son adresse est exigible à l'arrivée.

Le locateur remet au locataire un inventaire des meubles et accessoires qui sont compris à la location de son condo; reconnu et signé par les deux (2) parties lors de la remise des clés; lors de l'entrée au condo, le locataire doit aviser immédiatement la réception s'il est en désaccord avec l'état du lieu, des équipements et/ou accessoires mentionnés puisqu'il en est responsable.

Remise des clés du lieu loué.

En foi de quoi, les parties ont signé ce _____ 200__.

Propriétaire-locateur
Motel Blanchet Inc.

Locataire

Le locataire est tenu à l'exécution de ses obligations dès qu'il est en possession d'une copie de ce contrat.

(Initiales du locataire) _____



Motel Blanchet inc.
225, boul. St-Joseph Ouest
Drummondville (Québec)
J2E 1A9

Téléphone:(819) 477-0222
Télécopieur: (819) 478-8706
Sans frais: 1-800-567-3823
info@motelblanchet.com
www.motelblanchet.com

AUTORISATION DE PRÉLÈVEMENT
PAR CARTE DE CRÉDIT

Je, soussigné(e), autorise le Motel Blanchet Inc. à prélever la somme de _____ \$
(taxes incluses) de ma carte de crédit :

Visa

Amex

MasterCard

Enroute

Dont le numéro est le : _____ Exp. ____ / ____

Pour le paiement des frais afférents à :

Signature du titulaire de la carte

Nom complet inscrit sur la carte (en lettres moulées)